

Прайс-лист фазы II

Прайс-лист 3/2020, Создан 03.01.2020, Изменен 03.11.2020

Вилла	Тип	Участок м ²	Спальни	Крытые Площади			Открытые Площади		Стоимость, Евро
				Крытая Площадь м ²	Крытые Террасы м ²	Общая Крытая Площадь м ²	Открытые Террасы м ²	Терраса На Крыше м ²	
7	K4	1035	4	292	36	328	29	0	ПРОДАНО
8	K5	1000	4	291	20	311	87	0	ПРОДАНО
9	K6	1019	4	282	40	322	98	0	ПРОДАНО
10	K7	876	4	288	34	322	71	0	2,900,000
11	K7	915	4	288	46	355	22	0	ПРОДАНО
12	K5	945	4	282	23	305	13	0	ПРОДАНО
13	K6	940	4	275	44	320	16	0	3,000,000
14	K6	895	4	275	44	320	16	0	3,000,000
28	A4R	502	3	246	30	276	120	60	1,500,000
29	A2	640	4	290	70	360	210	88	2,200,000
30	A2	720	4	290	70	360	217	88	2,150,000
31	A2	760	4	290	70	360	210	88	ПРОДАНО
41	A4R	644	3	246	30	276	120	60	1,520,000
42	A5R	420	3	225	28	253	90	57	1,400,000
43	A4R	600	3	246	30	276	120	60	1,500,000
44	A4	560	3	246	30	276	120	60	1,550,000

Условия оплаты Вилл 29 & 30

- 70% от суммы контракта при подписании договора купли-продажи
- 30% от суммы контракта при сдаче объекта
 - Виллы готовы к заселению**
 - Полная меблировка включена в стоимость**

Условия оплаты Вилл 10, 28, 41, 42, 43 & 44

- 70% от суммы контракта при подписании договора купли-продажи
- 30% от суммы контракта при сдаче объекта
Сдача вилл 10, 28 & 42: декабрь 2020 / Сдача вилл 41, 43 & 44: март 2021

Условия оплаты Вилл 13 & 14

- 30% суммы контракта при подписании договора купли-продажи
- 30% суммы контракта через 6 месяцев после подписания договора купли-продажи
- 20% суммы контракта через 12 месяцев после подписания договора купли-продажи
- 20% суммы контракта при сдаче объекта, 24 месяца после подписания договора купли-продажи

Примечание

- Вышеуказанные цены не включают НДС.
- НДС может быть снижен со стандартной ставки 19 % до 5%-7% при соблюдении определенных условий.
- Вышеуказанные цены могут быть изменены на усмотрение компании без предварительного уведомления.
- Некоторые неточности в размерах земельных участков/ садов допустимы.

Процедура резервирования недвижимости:

- €20,000 невозвратный взнос за резерв на 1 месяц